

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 32,000円 | 6,000円 |

## 光インターネット無料で使い放題！オール電化で

2F以上,オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,管理室

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1R  |      |     |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | Dwell高槻(ドゥエルタカツキ) 503号室   |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府高槻市城北町2丁目6-13  |      |     |
| 交通       | 阪急京都線 高槻市駅 徒歩1分<br>東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩9分  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 8階建 5階   |      |     |
| 専有面積     | 16㎡   | 向き   |     |
| 築年月      | 1992年3月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |     |
| 設備       | B S, C A T V, エアコン, オール電化, クローゼット, シャワー, トイレ有, ネット<br>使用料不要, バストイレ  |      |     |
| その他費用    | [月次費用] 水道代: 2,000円  |      |     |
| 入居諸条件    | 学生可 法人相談 単身可  |      |     |
| 保証会社     |   |      |     |
| 備考       | ユニヴライフ高槻店は、JR高槻駅前西口北側でございます。<br>住宅のご相談はアットホームな雰囲気の当店にお気軽にご相談下さい。ご希望<br>物件のご提案から現地へのご案内(リモート内見)、ご契約まで、業務に精通<br>したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談くださいませ。<br>ユニヴライフ高槻店は、仲介手数料0円です(賃貸・住居・個人契約の場合) |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月21日

No.univ000002540



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

### ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106  
TEL:072-681-9481  
E-mail: takatsuki@univlife.co.jp  
URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |