

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 34,000円 | 3,500円 |

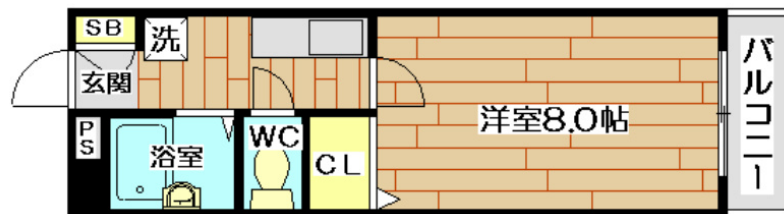
## ケーブルインターネットが無料！シャッター雨戸

全室南向き,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス,舗装駐車場,周辺交通量少なめ,テニスコートが近い

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1K   |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 |  |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府高槻市奈佐原4丁目   |      |    |
| 交通       | 東海道・山陽本線 摂津富田駅 バス15分 消防署前 バス停徒歩12分   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階  |      |    |
| 専有面積     | 23.93㎡   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2000年3月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 9900円/月~ 駐輪場 バイク置き場   |      |    |
| 設備       | BS, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス  |      |    |
| その他費用    |  |      |    |
| 入居諸条件    | 学生可 法人可 単身可  |      |    |
| 保証会社     |  |      |    |
| 備考       | 当店はJR高槻駅前西口北側でございます。住宅のご相談はアットホームな雰囲気の当店にお気軽にご相談下さい。ご希望物件のご提案から現地へのご案内、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談ください。 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月14日

No.univ000002315



大阪府知事(6)第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

### ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106  
TEL:072-681-9481  
E-mail: takatsuki@univlife.co.jp  
URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |