

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 53,000円 | 8,000円 |

## ★ペット飼育可能！！（条件変更あり）★駅前

2F以上,オートロック,ロフト,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                     |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                      | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                      | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | リーフジャルダン総持寺駅前                                                                                                          |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府茨木市総持寺駅前町11-17                                                                                                      |      |     |
| 交通       | 阪急京都線 総持寺駅 徒歩3分<br>東海道・山陽本線 JR総持寺駅 徒歩11分                                                                               |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7畳)                                                                                                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                                                                                        |      |     |
| 専有面積     | 25㎡                                                                                                                    | 向き   |     |
| 築年月      | 2003年7月                                                                                                                | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                      | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                                    |      |     |
| 設備       | インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,トイレ有,                                                                     |      |     |
| その他費用    |                                                                                                                        |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 学生可 性別不問 法人可 単身可                                                                                                 |      |     |
| 保証会社     |                                                                                                                        |      |     |
| 備考       | 当店はJR高槻駅前西口北側にございます。<br>住宅のご相談はアットホームな雰囲気の当店にお気軽にご相談下さい。ご希望物件のご提案から現地へのご案内、ご契約まで、業務に精通したスタッフがきめ細かく対応いたします。何なりとご相談ください。 |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月23日

No.univ000000825

お問合せ先



大阪府知事 (6) 第45855号  
(一社)大阪府宅地建物取引業協会

**ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店**

大阪府高槻市芥川町1丁目2番 アクトアモーレA-106

TEL:072-681-9481

E-mail: takatsuki@univlife.co.jp

URL: http://www.univlife.co.jp/index.htm



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |